

ALARKO MERKEZİ
Muallim Naci Cad. 69
34347 Ortaköy-İSTANBUL
Tel : (0212) 227 52 00 / pbx
Fax : (0212) 280 71 78 - 227 04 27
Bogazici Kurumlar 0480036101
Ticaret Sicil No : 118376 - 65376

İLGİLİ YAZINIZDA AŞAĞIDAKİ İŞARETİMİZİ BELİRTİNİZ.

- TARİH :
 İŞARETİMİZ :
 İŞARETİNİZ :

ÖZÜ:

ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Ünvanı : Alarko Holding A.Ş.
Adresi : Muallim Naci Cad. No.69 Ortaköy/İSTANBUL
Telefon ve Faks No : (0212) 227 52 00 Faks: (0212) 280 35 04
Tarih : 16.4.2004
Konu : Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri:VIII, No.39 sayılı Tebliği uyarınca yapılan açıklamadır.

İstanbul Menkul Kıymetler Borsası Başkanlığı

Acıklanacak Özel Durum : İştiraklerimizden Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulunun 16.4.2004 tarihli toplantısında,

1. Şirketimizin daimi müstakil üst hakkına sahip olduğu Muğla ili, Fethiye İlçesi, Kaya Köyü, Kalemler (Kalemya) Koyu Mevki'inde, tapunun 43/1 pafta, 1542 parselde kayıtlı ve Hazine'den 03/03/1987 tarihinden itibaren 49 yıl süre ile kiralanmış bulunan arsa üzerindeki 41 adet 1 katlı konaklama ünitesi ve müstemilatı ile maliki bulunduğu 43 pafta 1464 parsel üzerinde inşaa edilmiş bulunan iki katlı betonarme bina ve yüzme havuzu, disko, depo, tiyatrodan müteşekkil tatil köyü müstemilatı olan ve Turizm Bakanlığı'nın 10/12/1986 tarih, 2761 numaralı İşletme Belgesine sahip HILLSIDE BEACH CLUB 1. SINIF TATİL KÖYÜ'nün bina, müstemilat sair her türlü mütemmim cüz, teferruat ve demirbaşlar, mobilya, mefruşat, yazar kasalar ile birlikte tesisin tamamının ALARKO GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.'ne devir sureti ile satılması için gerekli izinler ve ekspertiz raporu alınmış olduğundan aşağıda belirtilen vade ve tutarlarda;

31.05.2004 tarihinde 5.200.000 Amerikan Doları,

30.06.2004 tarihinde 5.200.000 Amerikan Doları,

31.07.2004 tarihinde 5.200.000 Amerikan Doları,

30.09.2004 tarihinde 5.200.000 Amerikan Doları,

30.11.2004 tarihinde 5.200.000 Amerikan Doları,

taahhüt edilmiş üzere toplam 25.000.000 Amerikan Doları mukabili satışına,

2. Bu satış sonucunda oluşacak gayrimenkul satış karının sermayeye eklenmesine, karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun Seri:VIII, No.39 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuya ilgili bilgileri tam ve doğru olarak eide etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

ALARKO HOLDING A.Ş.



Mustafa FILİZ
Mali İşler Koordinatörü
16.4.2004 - 15.00

Aysel YÜRÜR
Avukat
16.4.2004 - 15.00